

1 CITY OF SANTA FE, NEW MEXICO

2 RESOLUTION NO. 2008-88

3 INTRODUCED BY:

4

5  
6  
7  
8  
9 A RESOLUTION

10  
11 CALLING FOR A SPECIAL MUNICIPAL ELECTION TO BE HELD MARCH 10, 2009 FOR  
12 THE PURPOSE OF SUBMITTING A QUESTION TO THE QUALIFIED ELECTORS OF  
13 THE CITY OF SANTA FE AS TO WHETHER AN EXCISE TAX SHOULD BE IMPOSED  
14 ON THE USE BY PURCHASERS OF TRANSFER SERVICES TO EFFECTUATE AND  
15 FACILITATE THE TRANSFER OF CERTAIN REAL PROPERTY IN THE AMOUNT OF  
16 ONE PERCENT (1%) OF THE PORTION OF THE PURCHASE PRICE IN EXCESS OF  
17 \$750,000. THE TAX WOULD BE IMPOSED ON THE PURCHASER AND THE REVENUES  
18 COLLECTED FROM THE TAX WOULD BE USED EXCLUSIVELY FOR AFFORDABLE  
19 WORKFORCE HOUSING.

20  
21 BE IT RESOLVED BY THE GOVERNING BODY OF THE CITY OF SANTA FE:

22 Section 1. PURPOSE AND DATE OF ELECTION. A special municipal election  
23 shall be held on Tuesday, March 10, 2009 for the purpose of submitting a question to the qualified  
24 electors of the City of Santa Fe as to whether an excise tax should be imposed on the use by  
25 purchasers of transfer services to effectuate and facilitate the transfer of certain real property in the

1 amount of one percent (1%) of the portion of the purchase price in excess of \$750,000. The tax  
2 would be imposed on the purchaser and the revenues collected from the tax would be used  
3 exclusively for affordable workforce housing.

4 **Section 2. QUESTION TO BE SUBMITTED.** The following question shall be  
5 submitted to the qualified electors of the City of Santa Fe at the Special Municipal Election:

6 Shall the City of Santa Fe impose on purchasers an excise tax on the use by purchasers of transfer  
7 services to effectuate and facilitate the transfer of certain real property in the amount of one percent  
8 (1%) of the portion of the purchase price in excess of \$750,000 to be used exclusively for affordable  
9 workforce housing?

10 FOR TAX

11 AGAINST TAX

12 **Section 3. CLOSING OF REGISTRATION BOOKS.** Only qualified electors of the  
13 City of Santa Fe may vote in the special municipal election. A qualified elector is any person whose  
14 affidavit of voter registration has been filed by the Santa Fe County Clerk on or before the twenty-  
15 eighth (28<sup>th</sup>) day prior to the election, who is registered to vote in a general election precinct  
16 established by the Santa Fe Board of County Commissioners that is wholly or partly within the City  
17 of Santa Fe boundaries, and who is a resident of the City of Santa Fe. Registration books for this  
18 election will be closed at 5:00 p.m. on Tuesday, February 10, 2009.

19 **Section 4. POLLING PLACES AND CONSOLIDATION OF PRECINCTS.** The  
20 following polling places shall be used for the conduct of the special municipal election and qualified  
21 electors of the City of Santa Fe may vote at the polling places listed below between the hours of 7:00  
22 a.m. and 7:00 p.m. on Tuesday, March 10, 2009.

23 **DISTRICT #1**

**POLLING PLACE**

24 Consolidated Precincts 8, 10, 22

Ft. Marcy Complex, 490 Washington Ave.

25 Consolidated Precincts 9, 28, 30

Ft. Marcy Complex, 490 Washington Ave.

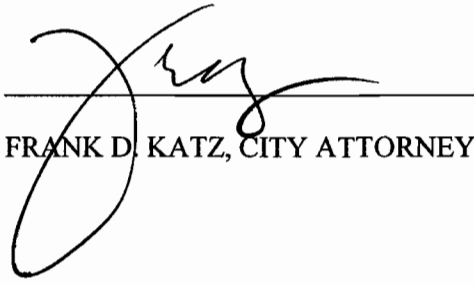
1	Consolidated Precincts 11, 20, 21, 83	Gonzales Elementary School, 851 W. Alameda
2	Consolidated Precincts 24, 25	Alameda Middle School, 450 La Madera
3	Consolidated Precincts 26, 27	Alvord Elementary School, 551 Alarid
4	<b><u>DISTRICT #2</u></b>	<b><u>POLLING PLACE</u></b>
5	Consolidated Precincts 36, 44	Wood Gormley Elementary School, 141 E. Booth St.
6	Consolidated Precincts 37, 54	Capshaw Middle School, 351 W. Zia Road
7	Consolidated Precincts 42, 43	Kaune Elementary School, 1409 Monterey Drive
8	Consolidated Precincts 45, 46	Unitarian Universalist Congregation of Santa Fe, 107 W. Barcelona
9	Precinct 47	Acequia Madre Elementary School, 700 Acequia Madre
10	Consolidated Precincts 48, 55	Elks BPOE 460 Lodge, 1615 Old Pecos Trail
11	Precinct 52	E.J. Martinez Elementary School, 401 West San Mateo Road
12	Precinct 53	Public Schools Administration Building, 610 Alta Vista
13	<b><u>DISTRICT #3</u></b>	<b><u>POLLING PLACE</u></b>
14	Consolidated Precincts	
15	12, 62, 64, 67, 75, 80, 86	Ortiz Middle School, 4164 S. Meadows Road
16	Consolidated Precincts 31, 34, 41, 66	Salazar Elementary School, 1231 Apache Avenue
17	Consolidated Precincts 32, 33	Larragoite Elementary School, 1604 Agua Fria Street
18	<b><u>DISTRICT #4</u></b>	<b><u>POLLING PLACE</u></b>
19	Consolidated Precincts 29, 38, 56	Genoveva Chavez Community Center, 3221 Rodeo Road
20	Consolidated Precincts 35, 50, 74	Nava Elementary School, 2655 Siringo Road
21	Consolidated Precincts 39, 49	Kearny Elementary School, 901 Avenida de las Campanas
22	Consolidated Precincts 51, 76, 77	Chaparral Elementary School, 2451 Avenida Chaparral
23	Precinct 78	Genoveva Chavez Community Center, 3221 Rodeo Road
24	<b><u>ABSENTEE VOTER PRECINCT (All Districts)</u></b>	
25	Office of the City Clerk, Room 210, City Hall, 200 Lincoln Avenue	



1 APPROVED AS TO FORM:

2

3



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Frank D. Katz', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

4 FRANK D. KATZ, CITY ATTORNEY

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23






24

*mdb/M/JEP&MDB/2008ResWorkforce Housing (Election Resolution) 10-1-08 (cons pcts)*

1 MUNICIPALIDAD DE SANTA FE, NUEVO MEXICO

2 RESOLUCION NUM. 2008 - 88

3 INTRODUCIDA POR:

4   
5   
6   
7   
8   
9  
10 RESOLUCIÓN

11 CONVOCACIÓN DE ELECCIÓN MUNICIPAL EXTRAORDINARIA QUE TENDRÁ LUGAR  
12 EL 10 DE MARZO 2009 CON EL FIN DE SOMETER LA CUESTIÓN A LOS VOTANTES  
13 CALIFICADOS DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA FE RESPECTO A SI UN IMPUESTO  
14 SOBRE CONSUMOS Y VENTAS DEBERÁ IMPONERSE SOBRE EL USO POR  
15 COMPRADORES DE SERVICIOS DE TRANSFERENCIA CON EL FIN DE EFECTUAR Y  
16 FACILITAR LA TRANSFERENCIA DE CIERTA PROPIEDAD INMUEBLE EN LA SUMA DE  
17 UNO POR CIENTO (1%) DE LA PARTE DEL PRECIO DE COMPRA QUE EXCEDA \$750,000.  
18 EL IMPUESTO SE IMPONDRÁ SOBRE EL COMPRADOR Y LOS INGRESOS JUNTADOS  
19 DEL IMPUESTO SE USARÍAN EXCLUSIVAMENTE PARA VIVIENDAS ASEQUIBLES POR  
20 LA CLASE TRABAJADORA.

21  
22 RESUELVA POR LOS GOBERNANTES DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA FE:

23 **Apartado 1. PROPOSITO Y FECHA DE LA ELECCIÓN.** Tendrá lugar una elección  
24 municipal el martes, 10 de marzo 2009 con el fin de someter la cuestión a los votantes calificados de la  
25 Municipalidad de Santa Fe respecto a si un impuesto sobre consumos y ventas deberá imponerse sobre el

1 uso por compradores de servicios de transferencia con el fin de efectuar y facilitar la transferencia de  
2 cierta propiedad inmueble en la suma de uno por ciento (1%) de la parte del precio de compra que exceda  
3 \$750,000. El impuesto se impondrá sobre el comprador y los ingresos juntados del impuesto se usarían  
4 exclusivamente para viviendas asequibles por la clase trabajadora.

5 **Apartado 2. CUESTIÓN QUE SE VA A SOMETER:** La cuestión a continuación se  
6 someterá a los votantes calificados de la Municipalidad de Santa Fe en la Elección Municipal  
7 Extraordinaria:

8 ¿Deberá imponer la Municipalidad de Santa Fe a los compradores un impuesto sobre consumos y ventas  
9 sobre el uso por compradores de servicios de transferencia con el fin de efectuar y facilitar la  
10 transferencia de cierta propiedad inmueble en la suma de uno por ciento (1%) de la parte del precio de  
11 compra que exceda \$750,000 que se use exclusivamente para viviendas asequibles por la clase  
12 trabajadora?

13 A FAVOR DEL IMPUESTO

14 EN CONTRA DEL IMPUESTO

15 **Apartado 3. CIERRE DE LOS LIBROS DE REGISTRO.** Sólo votantes calificados de la  
16 Municipalidad de Santa Fe tendrán el derecho de votar en la elección extraordinaria de la Municipalidad.  
17 Votante calificado es toda persona cuya declaración jurada haya sido archivada por la Escribana del  
18 Condado de Santa Fe en o antes de la vigésima octava (28ava) fecha antes de la elección, que está  
19 registrado/a para votar en el recinto electoral de la elección general establecida por los Comisionados del  
20 Condado de Santa Fe que está total o parcialmente dentro de los linderos de la Municipalidad de Santa Fe  
21 y quien es residente de la Municipalidad de Santa Fe. Los libros de registro para la elección se cerrarán a  
22 las 5:00 p.m. el martes, día 10 de febrero 2009.

23 **Apartado 4. LUGARES DE VOTACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE RECINTOS**  
24 **ELECTORALES.** Los sitios de votación a continuación se usarán con el fin de llevar a cabo la elección  
25 municipal extraordinaria y los votantes calificados de la Municipalidad de Santa Fe tendrán el derecho de

1 votar en los lugares de votación listados más abajo entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. el martes, día 10 de  
2 marzo 2009.

3 **DISTRITO #1**

**LUGAR DE VOTACION**

4 Recintos Electorales Consolidados 8, 10, 22

Conjunto Fort Marcy, 490 Av. Washington

5 Recintos Electorales Consolidados 9, 28, 30

Conjunto Fort Marcy, 490 Av. Washington

6 Recintos Electorales Consolidados

7 11, 20, 21, 83

Escuela Primaria Gonzales, 851 W. Alameda

8 Recintos Electorales Consolidados 24, 25

Escuela Media Alameda, 450 La Madera

9 Recintos Electorales Consolidados 26, 27

Escuela Primaria Alvord, 551 Alarid

10 **DISTRITO #2**

**LUGAR DONDE VOTAR**

11 Recintos Electorales Consolidados 36, 44

Escuela Primaria Word Gormley, 141 E. Calle Booth

12 Recintos Electorales Consolidados 37, 54

Escuela Media Capshaw, 351 W. Zia Road

13 Recintos Electorales Consolidados 42, 43

Escuela Primaria Kaune, 1409 Monterey Drive

14 Recintos Electorales Consolidados 45, 46

Congregación Unitaria Universalista de Santa Fe, 107 W. Barcelona

15 Recinto Electoral 47

Escuela Primaria Acequia Madre, 700 Acequia Madre

16 Recintos Electorales Consolidados 48, 55

Elks BPOE 460 Lodge, 1615 Old Pecos Trail

17 Recinto Electoral 52

Escuela Primaria E. J. Martínez, 401 West San Mateo Road

18 Recinto Electoral 53

Edificio de Administración de las Escuelas Públicas, 610 Alta Vista

19 **DISTRITO #3**

**LUGAR DONDE VOTAR**

20 Recintos Electorales Consolidados

21 12, 62, 64, 67, 75, 80, 86

Escuela Media Ortiz, 4164 Meadows Road

22 Recintos Electorales Consolidados

23 31, 34, 41, 66

Escuela Primaria Salazar, 1231 Avenida Apache

24 Recintos Electorales Consolidados 32, 33

Escuela Primaria Larragoite, 1604 Calle Agua Fría

25 **DISTRITO #4**

**LUGAR DONDE VOTAR**



1	Recintos Electorales Consolidados 29, 38, 56	Centro Comunitario Genoveva Chavez, 3221 Rodeo Road
2	Recintos Electorales Consolidados 35, 50, 74	Escuela Primaria Nava, 2655 Siringo Road
3	Recintos Electorales Consolidados 39, 49	Escuela Primaria Kearney, 901 Avenida de las Campanas
4	Recintos Electorales Consolidados 51, 76, 77	Escuela Primaria Chaparral, 2451 Avenida Chaparral
5	Recinto Electoral 78	Centro Comunitario Genoveva Chavez, 3221 Rodeo Road

6 **RECINTO ELECTORAL DE VOTANTES EN AUSENCIA (Todos los Distritos)**

7 Oficina de la Escribana de la Municipalidad, Sala 210, Ayuntamiento 200 Lincoln Avenue

8 **Apartado 5. VOTACION EN AUSENCIA.** Votación en ausencia por correo empezará el  
9 martes, día 3 de febrero 2009 y cerrará a las 5:00 p.m. el viernes, día 6 de marzo 2009. Pueden emitir  
10 boletas en ausencia personalmente a partir del miércoles, día 11 de febrero 2009 hasta las 5:00 p.m. el  
11 viernes, día 6 de marzo 2009. El miércoles, día 18 de febrero 2009 es el primer día que los votantes  
12 registrados tienen el derecho de votar en ausencia en boleta de papel que se cuenta en una máquina  
13 electrónica para tabular M100. La votación en ausencia se llevará a cabo en la oficina de la Escribana de  
14 la Municipalidad, durante horas laborables y los días laborables, de lunes a viernes. Todo votante  
15 calificado de la Municipalidad de Santa Fe obtendrá sólo su solicitud para recibir boleta en ausencia, o  
16 para familiar inmediato, sólo de la oficina de la Escribana de la Municipalidad. Todas las solicitudes para  
17 obtener boleta en ausencia tienen que completarse y aceptarse por la Escribana de la Municipalidad antes  
18 de las 5:00 p.m. el viernes, día 6 de marzo 2009. Después de las 5:00 p.m. el viernes, día 6 de marzo  
19 2009 todas las boletas en ausencia no usadas se destruirán públicamente por la Escribana de la  
20 Municipalidad. La Escribana de la Municipalidad aceptará boletas en ausencia completadas entregadas  
21 por correo o personalmente por el votante que emita la boleta en ausencia, hasta las 7:00 p.m. el martes,  
22 día 10 de marzo 2009.

23 **Apartado 6. ESCUDRIÑO DE LOS RESULTADOS DE LA ELECCIÓN.** La Escribana de  
24 la Municipalidad completará el escudriño de los resultados de la elección a más tardar las 5:00 p.m. el  
25 viernes, día 13 de marzo 2009 con el fin de certificar los resultados de la elección y para tomar cualquiera

1 otra acción relacionada con la elección.

2 ACEPTADA, APROBADA y ADOPTADA este día 6<sup>th</sup> de Octubre, 2008.

3

4



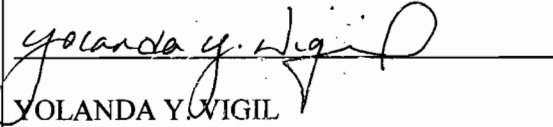
5

DAVID COSS, ALCALDE

6 DOY FE:

7

8

  
YOLANDA Y. VIGIL

9

10 ESCRIBANA DE LA MUNICIPALIDAD

11 APROBADA RESPECTO A FORMA:

12

13

  
FRANK D. KATZ

14

15 ABOGADO DE LA MUNICIPALIDAD

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25 *mdb/N/Resolutions 2008/Workforce Housing (Election Resolution) – Spanish – 10-01-08 (cons prcts)*